

Акт № 196

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 52

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 52-81 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **52**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-637 937,58	353 767,15	-284 170,43	Ремонт и прочистка бойлера д89мм*4м*6секц.	шт	1	60 001,89
			Замена вводного автомата в эл.щитке кв.83	шт	1	3 032,94

		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС кв.5	шт	2	3 141,36
		Замена светильника тамбур под.№5	шт	1	1 806,41
		Замена вводного крана ГВС в кв.95	шт	1	2 253,67
		Замена пакетного выключателя на автомат 2-й эт под.№4	шт	1	2 311,42
		Замена светильника 1-й эт под.№5	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ГВС в кв.36	п.м.	2	6 356,12
		Замена радиатора (1рад*4секц) кв.6	шт	1	7 562,19
		Замена светильника и двухклавишного выключателя входная группа под.№5	шт	2	2 256,29
		Замена светильника 2-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена запорной арматуры нв стояке ЦО в подвале	шт	3	4 712,03
		Замена стояка ЦО в кв.16,20	м	5	11 941,59
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт) в подвале	м	8	35 912,81
		Замена светильников входная группа и 1-й эт под.№4	шт	3	5 638,40
		ИТОГО			150 539,94
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-434 710,37

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 150 539,94 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)